

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název projektu: „Vybudování místa pro předcházení vzniku odpadu ve městě Chyše“

Katastrální území: Chyše

Parcelní číslo: 162/10

Investor: Město Chyše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše

Vypracoval: Kadlec Rostislav

Zodpovědný projektant: Kadlec Rostislav

B Průvodní technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné/ nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Dotčené území se nachází ve městě Chyšce. Jedná se o lokalitu s nízkou zástavbou sloužící jako objekty smíšené obytné s označením venkovský typ. Území je vybaveno veškerou technickou a dopravní infrastrukturou, terén je rovinatý. Lokalita má vesnický charakter, který je dána nízkou zástavbou rodinných domů a celkovou rozlohou celé obce, ve které žije cca 603 obyvatel.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlasem

Realizace zpevněné plochy pro umístění velkokapacitních nádob na tříděný odpad je v souladu s Územním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou vydána taková rozhodnutí.

e) jednotlivé informace nepodléhají dané dokumentaci.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Nebyly provedeny takové průzkumy.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavební objekt se nachází na ploše zemědělského původního fondu ve smyslu Zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, bonitová půdně ekologická jednotka 5.55.00. Dle a-katalogu BPEJ s následujícími parametry:

- Třída ochrany IV
- Bodová výnosnost 47
- Hydrologická skupina A.

h) poloha vzhledem k záplavovému území poddolanému území apod.,

Dočasné území se nenachází v záplavovém ani poddolaném území

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Realizace zpevněné plochy nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, v tomto směru nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu. Není třeba navrhovat speciální ochranu okolí. Odtokové poměry v území zůstanou zachovány. Dešťové vody budou přirozeně zasakovány na pozemku.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou takové požadavky.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa

Plocha se nachází mimo pozemky určené k plnění funkce lesa ani nebudou zřizovány zábory na takových pozemcích. Zpevněná plocha se nachází na ploše spadající do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, na pozemku dotčeným záměrem vznikne dočasný zábor.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Stavební mechanizace bude přijíždět po stávajících zpevněných cestě. Není třeba bezbariérový přístup ke stavebnímu objektu, nejedná se o modernizaci chodníků.

m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

P.P.Č.: 162/10

K.Ú. [655538]

Vlastnické právo: Město Chyš, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyš

o) seznam pozemků a staveb podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nebude vznikat ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo zněna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Nová – jedná se o novou zpevněnou plochu

b) účel užívání stavby

Plocha pro umístění velkokapacitních nádob na tříděný odpad.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérových užívání stavby

Nejsou vydána taková rozhodnutí.

e) jednotlivé informace nepodléhají dané dokumentaci.

f) ochrana staveb podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Neuplatní se, nejedná se o kulturní památku atp.

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.)

Jedná se o zpevněnou plochu pro nádoby na odpad, neuplatní se tedy obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti. Zastavěná plocha: 290 m².

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produktové množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Jedná se o realizaci zpevněné plochy pro umístění velkokapacitních nádob na tříděný odpad. Stavba nebude produkovat odpady a emise, nelze stanovit energetickou třídu náročnosti budovy.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavebních prací je rok 2021.

Předpokládané zakončení stavebních prací je rok 2021.

j) orientační náklady na stavby

Předpokládané náklady stavby jsou 393 340,75 Kč s DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z hlediska urbanistického a architektonického se nejedná o jinak zásadní záměr, jedná se o zpevněnou plochu a montáž jednoduchého tvaru oplocení v městě Chyše.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o vydlážděnou plochu ze zámkové dlažby a ohraničené místo bude provedeno pletivovým plotem výšky 170 cm.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neuplatní se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Výškově bude nová zpevněná plocha osazena ke stávající zpevněné ploše. Výškový rozdíl nevznikne. Plocha bude tedy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Plocha bude realizována s požadovaným koeficientem smykového tření.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V místě zpevněné plochy bude strhnutá ornice a bude uložena na určenou deponii. Následně bude ornice použita pro zpětné zásypy. Stávající rostlí terén bude zhutněn na hodnotu 45 MPa. Dále bude uložena podkladní vrstva ze štěrkodrti dle vzorového výkresu. Do finální vrstvy bude položena drobním kamenivem na který bude osazena zámková dlažba. Dále bude po obvodě pozemku vybudován nový drátěný plot do výška 170 cm.

b) konstrukční a materiálové řešení

- zámková dlažba
- štěrkopísek frakce 0/4
- třerkodrtí frakce 16/32
- hutněný materiál 45 MPa

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanické odolnost bude docíleno řádným zhuštěným podkladního rostlého terénu na 45 MPa před započítáním ukládání konstrukčních vrstev.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu, nebude instalována technická či technologická zařízení.

b) výčet technických technologických zařízení

Neuplatní se viz (B.2.7 a)

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

b) ochrana před bludnými proudy

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neuplatní se

d) ochrana před hlukem

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

e) protipovodňová opatření

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu, dotčené území není poddolované nebo s výskytem metanu.

B.3 Napojení na technickou infrastrukturu

a) napojovaná místa technické infrastruktury

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu, nebudou napojeny na stávající technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Neuplatní se, záměr nebude napojen na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení zůstává stávající, stávající vozovky se nebudou měnit. Přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu, nebudou se zřizovat nová parkovací stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Neuplatní se, jedná se o zpevněnou plochu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

V rámci realizace nové zpevněné plochy bude strhnuta ornice a vytěžena potřebná mocnost zeminy. Vše bude uloženo v blízkosti stavby na deponii a následně použito na zásypy ve městě.

b) použité vegetační prvky

Neбудou použity nové vegetační prvky, takové prvky nejsou třeba a nejsou proto navrženy.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena biotechnická opatření, taková opatření nejsou třeba

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)

