



Městský úřad v Chyších

Žižkovo náměstí 18

364 53 Chyšice

Čj.: 97/2024/MěÚ/JWa

Vyřizuje: Miroslav Dorňák, oprávněná úřední osoba

V Chyších dne 17.1.2024

Datová schránka ID DS:7

Rozhodnutí o částečném odmítnutí poskytnutí požadovaných informací podle zákona č. 106/1999 Sb. a sdělení části požadovaných informací

Městský úřad Chyšice, jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), rozhodl v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ, o žádosti žadatelky ze dne 28.12.2023, doplněné dne 5.1.2024, ve věci žádosti o poskytnutí informace, takto:

Vaše žádost o sdělení informací se s ohledem na § 11b InfZ **částečně odmítá** v rozsahu poskytnutí informace o vyúčtování odběru elektřiny přízemních prostor bytového domu ul. Nádražní 72 Chyšice za období roků 2021, 2022 a 2023, a dále v rozsahu poskytnutí informace o vyúčtování odběru tepla ve stejných prostorách za období roku 2023, a to z důvodu, že požadovanou informaci povinný subjekt nemá a ze zákona nevyplývá povinnost ji mít.

K žádosti o informace povinný subjekt sděluje:

- Povinný subjekt v příloze poskytuje rozúčtování nákladů za dodávku tepla a vody za rok 2021 a 2022 pro přízemní prostory BD ul. Nádražní 72 Chyšice.
- Elektřina je do uvedených prostor vedena z kotelny, prostory po dobu rekonstrukce nejsou vybaveny samostatným elektroměrem, jelikož nejsou nikomu pronajímány, proto nelze poskytnout vyúčtování odběru elektřiny v předmětných prostorách za požadovaná období.
- Měřáky topení na radiátory byly v předmětných prostorách instalovány 22.12.2020, tak probíhá řádné měření tepla a jsou prováděny pravidelné odečty v těchto prostorách.

Odůvodnění:

Povinný subjekt obdržel dne 28.12.2023 žádost o poskytnutí informace, přičemž žadatelka žádala o poskytnutí informací v elektronické podobě do své datové schránky.

Povinný subjekt se nejdříve zabýval náležitostmi žádosti a shledal tuto žádost příliš obecnou pro zodpovězení, když žadatelka ve své žádosti neuvedla období, za které žádá poskytnout informaci o vyúčtování elektřiny a tepla, proto žadatelku vyzval k doplnění žádosti a tato svou žádost obratem dne 5.1.2024 doplnila.



Městský úřad v Chyších

Žižkovo náměstí 18

364 53 Chyšice

Povinný subjekt žadatelce na její žádost odpověděl sdělením ze dne 10.1.2024, ale toto sdělení nebylo pro žadatelku dostačující a požádala povinný subjekt o poskytnutí požadovaných informací znovu.

Povinný subjekt proto znovu zformuloval svou odpověď žadatelce a poskytl jí zcela konkrétní informace, které má k dispozici – kopie vyúčtování tepla v předmětných prostorách za roky 2021 a 2022 a termín instalace měřáků tepla v předmětných prostorách.

Vyúčtování tepla za rok 2023 ještě nemá povinný subjekt k dispozici. Vzhledem ke složitosti výpočtu pro povinný subjekt vyúčtování zhotovuje externí dodavatel, a ten ho ještě nedodal. Povinný subjekt je povinen mít vyúčtování pro nájemníky až do 4 měsíců po skončení zúčtovacího období, tedy do 30.4.2024. Tuto informaci tedy povinný subjekt neposkytl, neboť požadovanou informaci nemá a povinnost ji mít mu v tuto chvíli nevyplývá ze zákona.

Dále povinný subjekt ze stejného důvodu odmítl poskytnout informaci o vyúčtování odběru elektřiny v předmětných prostorách. V požadovaném období nebyl pro předmětné prostory instalován elektroměr, který by prováděl odečet spotřebované elektřiny v předmětných prostorách. V tomto období předmětné prostory nebyly pronajímány, proto povinný subjekt nebyl povinen provádět vyúčtování této služby. Elektřina byla do těchto prostor přiváděna z kotelny a tuto spotřebu hradil povinný subjekt. Z tohoto důvodu povinný subjekt nemá požadovanou informaci a ze žádného zákona mu ani nevyplývá povinnost ji mít.

Podle § 15a InfZ „Povinný subjekt může odmítnout žádost o poskytnutí informace, jestliže požadovanou informaci nemá a jestliže mu povinnost ji mít nevyplývá ze zákona; to neplatí, pokud povinný subjekt může požadovanou informaci získat na základě jednoduchých úkonů z jiných informací, které povinný subjekt má, případně poskytnout postupem podle § 4a odst. 1 věty třetí.“ V tomto konkrétním případě povinný subjekt odmítl poskytnout informace, které nemá a nemá zákonnou povinnost je mít a nemůže požadovanou informaci ani získat na základě jednoduchých úkonů z jiných informací ani metadat, které má.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvolání lze podat u MěÚ Chyšice a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje.

MĚSTO CHYŠE

364 53 CHYŠE
IČO: 002 54 614
okres Karlovy Vary

Miroslav Dornák
starosta

Přílohy: kopie Rozúčtování nákladů za dodávku tepla za zúčtovací období od 1.1.2021 do 31.12.2021 a od 1.1.2022 do 31.12.2022



ROZÚČTOVÁNÍ TEPLA, TEPLÉ VODY A STUDENÉ VODY

Odesílatel
Město Chyše
Žižkovo náměstí č.p.18
364 53 CHYŠE

Doba užívání: 01.01.2022 - 31.12.2022
Vyhотовeno: 21.04.2023
Specifický symbol.:

Zúčtovací období

Vytápění: 01.01.2022 - 31.12.2022

Teplá voda (TV):

Studená voda (SV):

MĚSTO CHYŠE

Nádražní 72/9

364 53 Chyše

CELKOVÉ NÁKLADY OBJEKTU

č.p NÁDRAŽNÍ 72

druh nákladu	náklady (N)	množství	Kč / j	GJ/m2	plocha	odečtená sp.	korig. sp.
VYTÁPĚNÍ	104 475,00 :	223,12	GJ= 468,25	0,514	433,50m ²	114 970,00	96 547,50
Základní složka 50 %	52 237,50	Spotřební složka 50 %		52 237,50			
OHŘEV TEPLÉ VODY							

DODÁVKA TEPLÉ VODY

DODÁVKA STUDENÉ VODY

NÁKLADY NA BYT / NEBYTOVÝ PROSTOR

č. 9

druh nákladu	Kč	celkem j.	Kč/j	jednotky	náklady v Kč	podíl v %
VYTÁPĚNÍ	12 797,29	spotřební složka bytů upravených dle vyhlášky 269/2015			Iterace 2	
Základní složka	52 237,50 :	433,50m ² =	120,5017 x	38,00 m ² =	4 579,07	
Spotřební složka	39 440,21 :	79 449,81 j =	0,496 x	9 819,8723 j =	4 874,75	
					9 453,82	9,04

OHŘEV TEPLÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

DODÁVKA TEPLÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

DODÁVKA STUDENÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

Vaše celkové náklady v Kč

9 453,82

ÚDAJE A SPOTŘEBA BYTU / NEBYTOVÉHO PROSTORU

č. 9

místnost	číslo ITN	odečtený stav	od	do	spotřeba	jedn.	součinitel K	zohlednění	korigovaná sp.
CH Chodba	30375908	0,00	1 377,00	1 377,00			0,5912	Q _c	814,0824
M1 Místnost 1	30375511	0,00	5,00	5,00			0,6790	Q _c	3,3950
M2 Místnost 2	30375850	0,00	449,00	449,00			1,1547	Q _c	518,4603
KU Kuchyň	30375848	0,00	2 826,00	2 826,00			3,0021	Q _c	8 483,9346
Celkem	odečteno				4 657,00			korigováno	9 819,8723

plocha započítatelná: 38,00 m²

Porovnání spotřeby tepla se zohledněním klimatických podmínek

Rok	Spotřeba (MJ)	Období	
ROK 2022	9819,87	1-12	
ROK 2021	9660,24	1-12	

Porovnání nákladů a spotřeby příjemce služeb a referenčního příjemce služeb tepla a teplé vody

	Teplo (Kč/m ²)		TV (Kč/mj)	
Příjemce služeb	248,78		0,00	
RPS*	241,00		0,00	

*RPS (referenční příjemce služeb) jsou hodnoty spotřeby vypočtené v rámci daného domu jako průměrné

Informace z fakturace dodavatele tepelné energie

Informace o energetické náročnosti a o podílu energie obnovitelných zdrojů: Údaje nejsou k dispozici

Informace o skladbě zdrojů a souvisejících emisích skleníkových plynů:

Popis jednotlivých daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, které jsou zahrnuty v ceně tepelné energie:

Údaje nejsou k dispozici

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>; <https://www.chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů:

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodčí nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezů podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů.

Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodčí nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.

Související služby společnosti Koncept Fast s.r.o. pro zvýšení energetické účinnosti

Dálkové online odečty

Portál kf-online pro denní informace o spotřebě a předcházení nestandardním stavům

Revitalizace regulace topných soustav

www.konceptfast.cz

ROZÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ ZA DODÁVKU TEPLA A VODY

Odesílatel
Město Chyšě
Žižkovo náměstí č.p.18
364 53 CHYŠE

Doba užívání: 01.01.2021 - 31.12.2021
Vyhotoveno: 16.02.2022
Specifický symbol.:

Zúčtovací období

Vytápění: 01.01.2021 - 31.12.2021

Teplá voda (TV):

Studená voda (SV):

jméno **ELSO**

Nádražní 72/9

364 53 Chyšě

č.p. NÁDRAŽNÍ 72

CELKOVÉ NÁKLADY OBJEKTU

druh nákladu	náklady (N)	množství	Kč / j	GJ/m2	plocha	odečtená sp.	korig. sp.
VYTÁPĚNÍ	149 987,00:	315,35	GJ= 475,62	0,727	433,50m ²	138 784,00	111 873,88
Základní složka 50 %	74 993,50	Spotřební složka 50 %		74 993,50			

OHŘEV TEPLÉ VODY

DODÁVKA TEPLÉ VODY

DODÁVKA STUDENÉ VODY

NÁKLADY NA BYT / NEBYTOVÝ PROSTOR

č. 9

druh nákladu	Kč	plocha	Kč / j	§3(2)	Kč / j	plocha	náklady v Kč	podíl v %
VYTÁPĚNÍ	náklady bytu upraveny dle §3(2) vyhlášky 269/2015 Sb. na 80% průměrných nákladů na 1 m2							Iterace 1 78,86%
	149 987,00:	433,50=	345,99x	0,80=	276,79 x	38,00=	10 518,11	7,01
Základní složka	6 573,82	Spotřební složka	3 944,30					

druh nákladu	Kč	celkem j.	Kč/j	jednotky	náklady v Kč	podíl v %
--------------	----	-----------	------	----------	--------------	-----------

OHŘEV TEPLÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

DODÁVKA TEPLÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

DODÁVKA STUDENÉ VODY

Základní složka

Spotřební složka

Vaše celkové náklady v Kč

10 518,12

ÚDAJE A SPOTŘEBA BYTU / NEBYTOVÉ PROSTORY

č. 9

místnost	číslo ITN	odečtený stav	od	do	spotřeba	jedn.	součinitel K	zohlednění	korigovaná sp.
CH Chodba	30375908	0,00	1 471,00	1 471,00			0,5912	Q	869,6552
M1 Místnost 1	30375511	0,00	469,00	469,00			0,6790	Q	318,4510
M2 Místnost 2	30375850	0,00	117,00	117,00			1,1547	Q	135,0999
KU Kuchyň	30375848	0,00	1 445,00	1 445,00			3,0021	Q	4 338,0345
Celkem	odečteno				3 502,00			korigováno	5 661,2406

plocha započítatelná: 38,00 m²